ROMELIA

CONDOMINIO

BROCHURE CORPORATIVO



ES HORA DE ELEGIR TU DEPA EN ROMELIA

¡TU VIDA CERCA DE TODO COMIENZA AQUÍ EN CONDOMINIO ROMELIA!

Condominio Romelia te ofrece la oportunidad de vivir en una zona segura, tranquila y con una ubicación inmejorable, dentro de la Urbanización La Plata. Este proyecto se encuentra estratégicamente ubicado a espaldas de la Universidad César Vallejo y del Hospital Heysen, rodeado de colegios, universidades y centro comercial.

Perfecto para quienes buscan comodidad, accesibilidad y calidad de vida, Romelia combina lo mejor de una vida urbana con un entorno familiar y ordenado.

Sus espacios han sido pensados para brindar bienestar a tu familia, convirtiéndolo en el lugar ideal para comenzar una nueva etapa llena de tranquilidad, seguridad y cercanía a todo lo que realmente importa.



Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales y están sujetas a variaciones

UBICACIÓN DE PROYECTO

SALUD

1. HOSPITAL LUIS HEYSEN INCHI USTEGUI II

EDUCACIÓN

2. UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO
3. I.E PEDRO ABEL LABARTHE DURAN
4. UNIVERSIDAD DE CHICLAYO
5. UNIVERSIDAD SAN MARTIN
6. SENATI
7. SENCICO
8. UNIVERSIDAD SEÑOR DE SIPAN
9. UNIVERSIDAD ALAS PERUANAS

ENTRETENIMIENTO

10. LA FRANJA CAMPO DEPORTIVO
11. DALLAS CANCHITA DEPORTIVA
12. NAIAH LOUGER BAR
13. DISCOTECA HERA
14. BAHIA CENTRO DE ESPARCIMIENTO
15. LOCAL DE EVENTOS "MINI"
16. BAR CAFETERIA "LA PLATA"
17. MOCHIKA FIT GYM

SERVICIOS

18. GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE
19. MINIST. DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES
20. NOTARIA MEDINA TICSE
21. EMPRESA BACKUS
22. FERRETERIA CRUZ
23. HOSPEDAJE LA PLATA

RESTAURANTE / COMERCIO

24. AUTOSERVICIOS VIKYS

OTROS USOS

25. REPSOL GRIFO SAN ROQUE PIMENTEL
26. CAMPOSANTO JARDINES DE LA PAZ



PLANO DE ROMELIA

El proyecto de Condominio Romelia cuenta con departamentos que van desde los 50m2 hasta 60m2. Asimismo, contará con áreas de juegos, zona de parrilla y zona de descanso para su comodidad esté garantizada.

Cuadro de Áreas

PRIMER NIVEL

BLOQUE A	
DPTO. 101	50.70 M2
DPTO. 102	63.70 M2
DPTO. 103	80.30 M2

BLOQUE B	
DPTO. 101	59.75 M2
DPTO. 102	80.80 M2

BLOQUE C	
DPTO. 101	79.20 M2
DPTO. 102	68.00 M2
DPTO. 103	52.50 M2
DPTO. 103	52.50 M2

BLOQUE D	
DPTO. 101	68.00 M2
DPTO. 102	52.50 M2
DPTO. 103	53.10 M2





AQUÍ HARÁS TU MEJOR INVERSIÓN

t u depa ideal
EN ROMELIA



Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales y están sujetas a variaciones

CONDOMINIO DE
5 PISOS

DEPARTAMENTOS DE
50m² a 60m²

2 y 3
DORMITORIOS

2
BAÑOS

LUZ, AGUA
Y DESAGÜE

ÁREAS VERDES

ESTACIONAMIENTO

ÁREA DE JUEGOS

ZONA DE PARRILLA

ZONA DE DESCANSO

FINANCIAMIENTO ACCESIBLE

Haz realidad el sueño de tener tu propio departamento con facilidades de pago. Ahora, comprar tu hogar cerca de Chiclayo es más sencillo que nunca.

INICIAL DE S/ 15 MIL SOLES

FINANCIADO HASTA EN 36 MESES SIN INTERESES

TIENE BENEFICIO DEL BONO



Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales y están sujetas a variaciones

UN DEPARTAMENTO
MIL FORMAS DE VIVIR



Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales de la maqueta y ambientes.



A PASOS DE
UNIVERSIDADES Y HOSPITALES

Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son meramente ilustrativos y están sujetos a variaciones.

IDEAL PARA
LO QUE BUSCAS



Todas las imagenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales y están sujetas a variaciones



Todas las imágenes, equipamiento y acabados mostrados en este folleto son referenciales y están sujetas a variaciones



TU DEPA,
TU ESPACIO,
TUS REGLAS

PLANO GENERAL
POR TORRES



DEPARTAMENTO
TIPO 1

ÁREA total DE
59.20 M²

ÁREA total DE
59.20 M²

INGRESO

INGRESO



Imágenes Referenciales

2 y 3 DORMITORIOS

COCINA

SALA COMEDOR

2 BAÑOS COMPLETOS

LAVANDERÍA

DEPARTAMENTO
TIPO 2

ÁREA total DE
52.50 M²

- **2 y 3** DORMITORIOS
- **COCINA**
- **SALA COMEDOR**
- **2 BAÑOS** COMPLETOS
- **LAVANDERÍA**



INGRESO

Imágenes Referenciales

INGRESO



DEPARTAMENTO
TIPO 3

ÁREA total DE
59.75 M²

2 y 3
DORMITORIOS

COCINA

SALA COMEDOR

2 BAÑOS
COMPLETOS

LAVANDERÍA

Imágenes Referenciales

DEPARTAMENTO
TIPO 4

ÁREA total DE
53 M²

2 y 3
DORMITORIOS

COCINA

SALA COMEDOR

2 BAÑOS
COMPLETOS

LAVANDERÍA



Imágenes Referenciales



ROMELIA
CONDOMINIO

Av. Sáenz Peña N° 426, 2do Piso. Chiclayo

DESARROLLADO POR Mi primer hogar INMOBILIARIA